



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**Staff al Sindaco**  
**4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° 13 prog. 13 del 20 GEN. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.47/85, in data 29/04/86 con Prot. n.13943 dalla Sig.ra Asta Maria nata in Alcamo (TP) il 31/01/51 ed ivi residente nel Corso Dei Mille n. 184 C.F. STAMRA51A176S in qualità di richiedente per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Fabbricato composto da un Piano Terra adibito a magazzino e da un Primo, Secondo e Terzo Piano destinati a civile abitazione”** come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Antonino Asta, sito in Alcamo in Via G.Puccini e censito in catasto, al Fg. 52 particella 1277 sub. 3-4-5-6 confinante: a Nord con proprietà Stabile, ad Est con via Giacomo Puccini, a Sud con proprietà Meo e ad Ovest con proprietà Filippi e Accardo;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;=====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996.=====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.=====

Vista la Dichiarazione resa in data 23/12/2014 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Geom.Flavio D'Angelo;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 18/11/2014;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 08/05/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 08/05/2015 con verbale n°69;=====

Visto l'Atto di Compravendita n. 145.492 di Rep del 18/11/1981 rogato dal notaio Dott. Gaspare Spedale e registrato a Trapani il 01/12/81 al n. 9698;=====

Visto l'Atto di Donazione n. 29.384 di Rep del 13/02/2015 ricevuto, in Alcamo, dal notaio Dott. Vincenzo Giacalone e registrato a Trapani il 18/02/2015 al n.838;=====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese rispettivamente in data 17/06/15 e 12/10/15 dai Sig.ri Stabile Giuseppina, Asta Maria e Stabile Gaspare attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.;=====

Viste le attestazione di versamento n. 0090 del 12/06/15 e n. 0234 del 09/10/15 entrambi di €.294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £.18.286.705 + € 2.600,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 2.291,00;=====

**RILASCIA**

ai Sig.ri: **Stabile Giuseppina** nata in Erice (TP) il 18/08/78 e residente in Alcamo nella Via Giacomo Puccini n. 109 C.F.: STBGPP78M58D423N proprietaria per l'intero del sub 3(piano

terra) e sub 4 (primo piano), **Asta Maria** nata in Alcamo (TP) il 31/01/51 C.F.: STAMRA51A176S e **Stabile Gaspare** nato in Alcamo (TP) il 21/09/42 C.F.: STBGPR42P21A176R ed entrambi ivi residenti nel Corso Dei Mille n. 184 proprietari per ½ ciascuno iondiviso dei sub 5 (piano secondo) e sub 6 (piano terzo) la Concessione Edilizia in Sanatoria, per il seguente abuso **"Fabbricato composto da un Piano Terra adibito a magazzino e da un Primo, Secondo e Terzo Piano destinati a civile abitazione"** come da elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo in Via G.Puccini e censito in catasto, al **Fg. 52 particella 1277 sub. 3-4-5-6,**=====

Contestualmente si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica;=====
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni. =====

Alcamo li..... **20 GEN. 2016**

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**  
Vita Ciaccio

**L'ISTRUTTORE TECNICO**  
Geom. Pietro Piazza

**IL DIRIGENTE**  
**4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio**  
**Istruttore Direttivo Tecnico**  
Geom. Pietro Girgenti

